

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, ANDREESCU GIANINA CORINA, CNP 2730320270638 , având adresa de comunicare în: Denzlingen , Markgrafentraße 81, Germania , prin împuternicit , CRISTIAN CONSTANTIN , Ors. Roznov , str. Preot Cozma , nr. 97, județul/sectorul .Neamt, codul poștal, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.26 (ha), la prețul de 29500 lei (douazeci si noua mii cinci sute lei) Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orășul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciארă (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător. Verificat primărie ⁴⁾	Roznov/ Neamt	1.26	54517	54517	28	237a/5761	Arabil	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
CRISTIAN CONSTANTIN
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data ...06.09.2021.....

Judetul (*) MEANȚI	Registrul de evidenta Nr. 34..... din 06.09.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) ORAS ROZNOV	

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr. 34 depuse de Andreescu Gheorghe Curina in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoarii preemptori:

1. Preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusive

1	Nume si prenume pers.fizica / pers. Juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si pers.juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu resedinta / sediu
2		
3		
4		
5		

2. Preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

1	Nume si prenume pers.fizica / pers. Juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si pers.juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu resedinta / sediu
2	Grupul de firme TCE 3 Brazi	Bucuresti
3		
4		

3. Preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

1	Nume si prenume pers.fizica / pers. Juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si pers.juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu resedinta / sediu
2	Pavalache Ion - E	
3	Trifan Constantin - V	
4		
5		

4. Preemptori de rang IV: tinerii fermieri

1	Nume si prenume pers.fizica / pers. Juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si pers.juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu resedinta / sediu
2		
3		
4		
5		

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, ANDREESCU GIANINA CORINA, CNP 2730320270638 , având adresa de comunicare în: Denzlingen , Markgrafentraße 81, Germania , prin împuternicit , CRISTIAN CONSTANTIN , Ors. Roznov , str. Preot Cozma , nr. 97, județul/sectorul .Neamt, codul poștal, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.72 (ha), la prețul de 16500 lei (saisprezece mii cinci sute lei) Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orasul/Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Roznov/ Neamt	0.72	54518	54518	30	246D/161	Arabil	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
CRISTIAN CONSTANTIN
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data ..06.09.2021.....

Judetul (*) MEANII	Registrul de evidenta Nr. ... 35 ... din 06.09.2021 ... (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) ORAS ROZNOV	

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr. **35**... depuse de **06.09.2021**..... in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoarii preemptori:

1. Preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusive

1	Nume si prenume pers.fizica / pers. Juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si pers.juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu resedinta / sediu
2		
3		
4		
5		

2. Preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

1	Nume si prenume pers.fizica / pers. Juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si pers.juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu resedinta / sediu
2	Grupul de Firme TCE 3 Brazi	
3		
4		

3. Preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

1	Nume si prenume pers.fizica / pers. Juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si pers.juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu resedinta / sediu
2	M- Magdalena Aure	
3	S- Corbana C. Ana	
4		
5		

4. Preemptori de rang IV: tinerii fermieri

1	Nume si prenume pers.fizica / pers. Juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si pers.juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu resedinta / sediu
2		
3		
4		
5		

Prin prezenta, îmi exprim în mod expres consimțământul pentru procesarea și stocarea de către Primăria ROZNOV a datelor cu caracter personal ale subsemnatului, inclusiv codul numeric personal, în conformitate cu Legea nr. 190 din 18 iulie 2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016.

DA NU

Dacă ați bifat căsuța NU, cererea dumneavoastră nu va fi înregistrată!

☒ **ANEXA nr. 1^{1^B}:**

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul SIMIONICĂ CONSTANTIN, CNP 1560308040072, având adresa de comunicare în: ORASUL ROZNOV, str. NICOLAE ROZNOVANU nr. 303, județul/sectorul NEAMT, codul poștal, e-mail, tel. 0741 090 034,

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,25** (ha), la prețul de **4930** (patru mii nouă sute treizeci) (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	ROZNOV	0,25	55091	55091	3	17/7/38	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

.....
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....
L.S.

Data *06.08.2021*

Judetul (*) MESEAMT	Registrul de evidenta Nr. ... 36... din 06.09.2021... (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) ORAS ROZNOV	

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr. 36.. depuse de Sima Elena C-tin..... in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusive

1	Nume si prenume pers.fizica / pers. Juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si pers.juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu resedinta / sediu
2	Avanutei Doru - var; Avandutei Dan - var;	
3	Avandutei C-tin - var; Trifan Angela - cumnata	
4	Caracu Iubela - nepuata	
5		

2. Preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

1	Nume si prenume pers.fizica / pers. Juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si pers.juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu resedinta / sediu
2		
3		
4		

3. Preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

1	Nume si prenume pers.fizica / pers. Juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si pers.juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu resedinta / sediu
2	H - Tiba Maria	
3	S - Anghel Maria	
4		
5		

4. Preemptori de rang IV: tinerii fermieri

1	Nume si prenume pers.fizica / pers. Juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si pers.juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu resedinta / sediu
2		
3		
4		
5		