



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
ORAȘUL ROZNOV

Str. Tineretului, Nr.663; Cod postal 617390
Tel: 004/0233/665471; Fax: 004/0233/665241
cod CAEN 8411; CUI: 2612901

E-mail: roznov@primariaroznov.ro ; web: www.primariaroznov.ro

HOTARAREA

Nr. 94 din 28.11.2019

Privind aprobarea stabilirii impozitelor si taxelor locale pentru anul 2020

Consiliul local al orasului Roznov, judetul Neamt;

Intrunit in sedinta ordinara din data de 28.11.2019, prin Dispozitie a primarului, conform prevederilor art.133, alin.(1) si art.134 alin.(1) lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ si ale art.80 din L.24/2000 *republicata* privind Normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative;

Luand in considerare prevederile art.9, pct.3 din Carta Europeana a Autonomiei Locale adoptata la Strassbourg la 15.10.1985 si ratificata prin L.199/1997;

Vazand prevederile art.20 si art.30 din L.nr.273/2006 privind finantele publice locale, prevederile art.455, art.457, alin.1, art.458, alin.1 si alin.2, art.459, alin.1, art.460, alin.1 si alin.10, art.462, alin.2, art.463, art.465, alin.1, alin.2, alin.7 si alin.9, art.467, alin.2, art.468, art.470, alin.2, art.472, alin.2, art.474, art.475, alin.1-4, art.477, alin.1 si alin.5, art.478, alin.1 si alin.2, art.480, alin.1 si alin.2, art.481, alin.2, lit."a" si lit."b", art.484, art.486, alin.1-6 si art.495, lit."f" Titlul IX-Impozite si taxe locale din L.nr.227/2015 privind Codul fiscal si prevederile L.nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscala;

Analizand Referatul de Aprobare nr.9730/13.11.2019 emis de primarul orasului Roznov, judetul Neamt, domnul Ionel Ciubotaru, intocmit conform prevederilor art. 136 alin. (3) si alin. (8) lit „a” si alin. (10) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ coroborate cu prevederile art. 30 alin. (1) lit. „c” din L.24/2000 *republicata* privind Normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative;

Examinand Raportul de Specialitate nr.9732/13.11.2019 si Nota de Fundamentare nr.9733/13.11.2019 emise de Compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului orasului Roznov, judetul Neamt, conform prevederilor art. 136 alin. (8) lit "b" si alin.(10) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

In conformitate cu prevederile art.129, alin.2, lit."b" si alin.4, lit."c" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Luand act de avizul favorabil (consultativ) al Comisiei de specialitate nr. 10.255/27.11.2019, conform prevederilor art.125, alin.(1) lit. "b" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ ;

In temeiul dispozitiilor art. 196 alin. (1) lit "a" si art.139, alin.1, lit."c" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Consiliul local al orasului Roznov, judetul Neamt adopta urmatoarea:

HOTARARE:

Art.1 Se aproba stabilirea, pentru anul 2020, a impozitelor si taxelor locale, a taxelor speciale, a bonificatiei si a facilitatilor fiscale, precum si a amenzilor aplicabile in anul fiscal 2020, dupa cum urmeaza:

- a) nivelurile stabilite in sume fixe sunt prevazute in Tabloul cuprinzand impozitele si taxele locale, precum si taxele speciale, potrivit **Anexei nr.1**, parte integranta din prezenta hotarare;

Art.2 Bonificatia prevazuta in L.227/2015 privind Codul Fiscal, se stabileste dupa cum urmeaza:

- a) in cazul impozitului pe cladiri – contribuabili persoane fizice si juridice, la **10%**;



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
ORAȘUL ROZNOV

Str. Tineretului, Nr.663; Cod postal 617390
Tel: 004/0233/665471; Fax: 004/0233/665241
cod CAEN 8411; CUI: 2612901

E-mail: roznov@primariaroznov.ro ; web: www.primariaroznov.ro

- b) in cazul impozitului pe teren – contribuabili persoane fizice si juridice, la **10%**;
c) in cazul impozitului pe mijlocul de transport – contribuabili persoane fizice si juridice, la **10%**;

Art.3 Lista actelor normative prin care sunt instituite impozite si taxe locale, inclusiv hotararile Consiliului Local al orasului Roznov, judetul Neamt prin care s-au instituit/stabilit impozite si taxe locale, pe o perioada de 5 ani, anteriori anului fiscal curent, este prevazuta in **Anexa nr.2**, parte integranta din prezenta hotarare.

Art.4 Lista actelor normative prin care sunt instituite facilitati fiscale, inclusiv hotararile Consiliului Local al orasului Roznov, judetul Neamt prin care s-au acordat facilitati fiscale, pe o perioada de 5 ani, anteriori anului fiscal curent, este prevazuta in **Anexa nr.3**, parte integranta din prezenta hotarare.

Art.5 Se aproba procedura de calcul si de anulare a restantelor aflate in sold la data de 31.decembrie.2019, mai mici de 40 lei, prevazute la art.266, alin.5 si alin.6 din L.207/2015 privind Codul de procedura fiscala.

Art.6 Se aproba procedura de calcul si de plata a taxelor prevazute la art.486, alin.1, alin.2, alin.4 si alin.5 din L.227/2015 privind Codul fiscal potrivit **Anexei nr.4**, parte integranta din prezenta hotarare.

Art.7 Se aproba procedura de acordare a facilitatilor fiscale categoriilor de persoane fizice prevazute de art.456, alin.2, lit.”k” din L.227/2015 privind Codul fiscal, potrivit **Anexei nr.5**, parte integranta din prezenta hotarare.

Art.8 Pentru determinarea impozitului pe cladiri si a taxei pentru eliberarea autorizatiei de construire, precum si a impozitului pe teren, in cazul persoanelor fizice si juridice, pentru anul **2020**, delimitarea zonelor in cadrul localitatii se aproba prin aceasta Hotarare de Consiliu Local - **Anexa nr. 6**.

Art.9 Primarul orasului Roznov, judetul Neamt, prin Compartimentul de specialitate Financiar-Contabilitate, va asigura aducerea la indeplinire a prezentei hotarari.

Art.10(1) Secretarul General al orasului Roznov, judetul Neamt, va asigura comunicarea prezentei hotarari autoritatilor si persoanelor interesate si aducerea la cunostinta publica prin afisarea la sediul Primariei si prin orice alte mijloace de popularizare, inclusiv pe pagina de internet si publicarea pe site-ul www.primariaroznov.ro

(2) La data intrarii in vigoare a prezentei hotarari se abroga orice alte prevederi contrare.

**Presedinte de sedinta,
Ciprian Stefan STAN**

 _____

**Contrasemneaza pentru legalitate
Secretar General,
Alina Diana STOIAN**

 _____



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
ORAȘUL ROZNOV

Str. Tineretului, Nr.663; Cod postal 617390
Tel: 004/0233/665471; Fax: 004/0233/665241
cod CAEN 8411; CUI: 2612901

E-mail: roznov@primariaroznov.ro ; web: www.primariaroznov.ro

Anexa nr.1 la H.C.L.nr. 94 /28.11.2019

TABLOUL

CUPRINZAND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE, ALTE
TAXE ASIMILATE ACESTORA, PRECUM SI AMENZILE APLICABILE IN ANUL
FISCAL 2020

I

Cap.II. IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI

VALORILE IMPOZABILE PREVAZUTE LA ART.457 ALIN.(2),IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE
CARE CONSTAU INTR-O ANUMITA SUMA IN LEI SI CARE SE INDEXEAZA/AJUSTEAZA ,IN
CONDITIILE ART.491 SI RESPECTIV ART.494, ALIN.(11), PRECUM SI AMENZILE CARE SE
ACTUALIZEAZA POTRIVIT ART.493, ALIN.(7).

A.PERSOANE FIZICE

Art.457,alin.(1) In cazul persoanelor fizice,impozitul pe cladirile rezidentiale si cladirile
anexa,se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,1% asupra valorii impozabile a cladirii.

VALORILE IMPOZABILE

pe metru patrat de suprafata construita desfasurata la cladiri, in cazul persoanelor fizice

Art.457alin.(2)

Tipul cladirii	Niveluri stabilite pentru anul fiscal 2020	
	Valoarea impozabila -lei/mp	
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire(conditii cumulative	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire
	2020	2020
A.Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1046	628



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
ORAȘUL ROZNOV

Str. Tineretului, Nr.663; Cod postal 617390
Tel: 004/0233/665471; Fax: 004/0233/665241
cod CAEN 8411; CUI: 2612901

E-mail: roznov@primariaroznov.ro ; web: www.primariaroznov.ro

B. Cladire cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	314	209
C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	209	184
D. Cladire-anexa cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	131	78
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la literele A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la literele A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

Valoarea impozabila a cladirii, exprimata in lei, se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia, exprimata in metri patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare, exprimata in lei/mp, din tabelul de mai sus.

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

Art.457 alin.(6) Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate conform alin.(2) cu coeficientul de corectie corespunzator din tabelul de mai jos (Orasul Roznov este de rangul III, iar satele componente Slobozia si Chintinici rangul V-conform Legii nr.351/2001 privind aprobarea planului de amenajare a teritoriului national); zonele in cadrul localitatii sunt stabilite prin H.C.L.nr.102/30.11.2011, prevazut in tabelul urmator:

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii	
	III	V
A	2,30	1,05
B	2,20	1,00
C	2,10	0,95



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
ORAȘUL ROZNOV

Str. Tineretului, Nr.663; Cod postal 617390
Tel: 004/0233/665471; Fax: 004/0233/665241
cod CAEN 8411; CUI: 2612901

E-mail: roznov@primariaroznov.ro ; web: www.primariaroznov.ro

D	2,00	0,90
---	------	------

Art.457 alin.(7)Pentru cladirile structurate in blocuri cu mai mult de trei niveluri si 8 apartamente, coeficientul de corectie prevazut la alin.(6) se reduce cu 0,10.

Art.457 alin(8)Valoarea impozabila a cladirii ,determinata in urma aplicarii prevederilor alineatelor de mai sus ,se reduce in functie de anul terminarii acesteia,dupa cum urmeaza :

a)cu **50%** pentru cladirea care are o vechime de peste **100 ani**,la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta ;

b)cu **30%** pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre **50 de ani si 100 de ani** inclusiv,la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta ;

c)cu **10%** pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre **30 de ani si 50 de ani** inclusiv,la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta ;

Art.453 lit.(e) cladire nerezidentiala-orice cladire care nu este rezidentiala ;

Art.453 lit.(f) cladire rezidentiala-constructie alcatuita din una sau mai multe camere folosite pentru locuit,cu dependentele,dotarile si utilitatile necesare,care satisface cerintele de locuit ale unei persoane sau familii ;

Art. 458 alin.(1)Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice,impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii care poate fi :

a)valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta ;

b)valoarea finala a lucrarilor de constructii,in cazul cladirilor noi,construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta ;

c)valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate,in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta ;

Art.458 alin.(3)Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice,utilizate pentru activitati din domeniul agricol,impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a cladirii.

Art.458 alin(4) In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor alin.(1),impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform art.457.

Art.457 alin.(9)In cazul cladirii la care au fost executate lucrari de renovare majora,din punct de vedere fiscal,anul terminarii se actualizeaza,astfel ca acesta se considera ca fiind cel in care a fost efectuata receptia la terminarea lucrarilor.Renovarea majora reprezinta actiunea complexa care cuprinde obligatoriu lucrari de interventie la structura de rezistenta a cladirii,pentru asigurarea cerintei fundamentale de rezistenta mecanica si stabilitate,prin actiuni de reconstruire,consolidare,modernizare,modificare sau extindere,precum si ,dupa caz,alte lucrari de interventie pentru mentinerea ,pe intreaga durata de exploatare a cladirii,a celorlalte cerinte fundamentale aplicabile constructiilor,conform legii,vizand,in principal,cresterea performantei energetice si a calitatii arhitectural-ambientale si functionale a cladirii.Anul terminarii se actualizeaza in conditiile in care ,la terminarea lucrarilor de renovare majora,valoarea cladirii creste cu cel putin 50% fata de valoarea acesteia la data inceperii executarii lucrarilor.

Art.459 alin.(1)In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice,impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
ORAȘUL ROZNOV

Str. Tineretului, Nr.663; Cod postal 617390
Tel: 004/0233/665471; Fax: 004/0233/665241
cod CAEN 8411; CUI: 2612901

E-mail: roznov@primariaroznov.ro ; web: www.primariaroznov.ro

rezidential conform art.457 cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential,conform art.458.

Art.459 alin(2) In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nici o activitate economica,impozitul se calculeaza conform art.457.

Art.459 alin(3) Daca suprafetele folosite in scop rezidential si cele folosite in scop nerezidential nu pot fi evidentiata direct,se aplica urmatoarele reguli :

a)in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nici o activitate economica,impozitul se calculeaza conform art.457 ;

b)in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care se desfasoara activitate economica,iar cheltuielile cu utilitatile sunt inregistrate in sarcina persoanei care desfasoara activitatea economica,impozitul pe cladiri se calculeaza conform prevederilor art.458.

Art.460 Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice

B.PERSOANE JURIDICE	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL
	2020
	Cota aplicata asupra valorii impozabile a cladirii
Art.460alin(1)-cota de impozitare/taxa pentru cladiri rezidentiale	0,2%
Art.460alin(2)si (3)-cota de impozitare/taxa pentru cladiri nerezidentiale	
a)cota de impozitare stab.prin HCL ptr.cladirile nerezidentiale	1,3%
b)cota de impozitare stab.prin HCL ptr.cladirile nerezidentiale utilizate pentru activitati din domeniul agricol	0,4%
Art.460alin.(8)cota de impozitare/taxa pentru cladirile a caror valoare impozabila nu a fost actualizata in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta	5%

Art.460 alin.(4) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice,impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform alin.(1),cu impozitul calculat pentru suprafata folosita in scop nerezidential,alin.(2) sau (3).

Art.460 alin.(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri,valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a nului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa si poate fi :

a)ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal ;

b)valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare aflate in vigoare la data evaluarii ;



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
ORAȘUL ROZNOV

Str. Tineretului, Nr.663; Cod postal 617390
Tel: 004/0233/665471; Fax: 004/0233/665241
cod CAEN 8411; CUI: 2612901

E-mail: roznov@primariaroznov.ro ; web: www.primariaroznov.ro

c)valoarea finala a lucrarilor de constructii,in cazul cladirilor noi,construite in cursul anului fiscal anterior ;

d)valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate,in cazul cladirilor dobandite in cursul anului fiscal anterior ;

e)in cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar,valoarea dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii ;

f)in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri,valoarea inscrisa in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesionarului,locatarului,titularului dreptului de administrare sau de folosinta,dupa caz ;

Art.460 alin.(9)In cazul in care proprietarul cladirii pentru care se datoreaza taxa pe cladiri nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta,diferenta de taxa fata de cea stabilita conform alin.(1) sau (2),dupa caz,va fi datorata de proprietarul cladirii.

Art.455 alin.(2) Pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale,concesionate,inchiriate,date in administrare ori folosinta,dupa caz,oricaror entitati,altele decat cele drept public,se stabileste taxa pe cladiri,care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor,locatarilor,titularilor dreptului de administrare sau de folosinta,dupa caz ,in conditii similare impozitului pe cladiri.

Art.461 alin.(1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

(4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

(5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, care determină creșterea



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
ORAȘUL ROZNOV

Str. Tineretului, Nr.663; Cod postal 617390
Tel: 004/0233/665471; Fax: 004/0233/665241
cod CAEN 8411; CUI: 2612901

E-mail: roznov@primariaroznov.ro ; web: www.primariaroznov.ro

sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

(8) Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(9) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile [Legii](#) cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală.

(10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(11) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

(12) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
ORAȘUL ROZNOV

Str. Tineretului, Nr.663; Cod postal 617390
Tel: 004/0233/665471; Fax: 004/0233/665241
cod CAEN 8411; CUI: 2612901

E-mail: roznov@primariaroznov.ro ; web: www.primariaroznov.ro

(13) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(14) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(15) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

Art.462 alin.(1) Impozitul pe cladiri se plateste anual,in doua rate egale,pana la datele de 31 martie si 30 septembrie,inclusiv.

Art.462 alin.(2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de **31.martie.2020**, se acorda o bonificatie de **10 %** .

Art.462 alin.(3) Impozitul pe cladiri,datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili,de pana la 50 lei inclusiv,se plateste integral pana la primul termen de plata.

CAP.III- IMPOZITUL SI TAXA*) PE TEREN

Art.463 alin.(2) Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrative-teritoriale,concesionate,inchiriate,date in administrare ori in folosinta,dupa caz,se stabileste taxa pe teren care reprezinta sarcina fiscal a concesionarilor,locatarilor ,titularilor dreptului de administrare sau folosinta,dupa caz,in conditii similar impozitului pe teren.

Art.465 alin.(2) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel:

Zona in cadrul localitatii	Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2020 a imp/taxei pe ranguri de localitati lei/Ha*)	Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2020 a impozitului/taxei pe ranguri de localitati lei/Ha
	III	V
A	6846	744
B	4652	559
C	2210	371
D	1287	186

*)1 mp=0,0001ha

Art.465 alin.(3) In cazul unui teren amplasat in intravilan,inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii,impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului,exprimata in hectare,cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel,iar rezultatul se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator.



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
ORAȘUL ROZNOV

Str. Tineretului, Nr.663; Cod postal 617390
Tel: 004/0233/665471; Fax: 004/0233/665241
cod CAEN 8411; CUI: 2612901

E-mail: roznov@primariaroznov.ro ; web: www.primariaroznov.ro

Nr. crt.	Categoria de folosinta	ZONA A	ZONA B	ZONA C	ZONA D
		2020	2020	2020	2020
1	Teren arabil	29	22	20	16
2	Pasune	22	207	16	14
3	Faneata	22	20	16	14
4	Vie	48	37 1	29	20
5	Livada	55	48	37	29
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	29	22	20	16
7	Teren cu ape	16	14	8	X
8	Drumuri si cai ferate	X	X	X	X
9	Teren neproductiv	X	X	X	X

Roznov -rang III =3,0; Roznov -rang III =3,0;

- satele Slobozia si Chintinici -rang V =1,0.

Art.465 alin.(4)

**)I mp=0,0001ha*

Coeficient de corectie art.465 alin.(5)

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii	
	III	V
A	2,30	1,05
B	2,20	1,00
C	2,10	0,95
D	2,00	0,90

Art.465 alin.(6) Ca exceptie de la prevederile alin.(3)-(5),in cazul persoanelor juridice,peu terenu amplasat in intravilan,inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii,impozitul/taxa pe teren se calculeaza conform prevederilor alin.(7) numai daca indeplinasc cumulativ,urmatoarele conditii:

a)au prevazut in statut,ca obiect de activitate,agricultura;

b)au inregistrat in evidenta contabila,peu anul fiscal respectiv,venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate la lit.a).



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
ORAȘUL ROZNOV

Str. Tineretului, Nr.663; Cod postal 617390
Tel: 004/0233/665471; Fax: 004/0233/665241
cod CAEN 8411; CUI: 2612901

E-mail: roznov@primariaroznov.ro ; web: www.primariaroznov.ro

Art.465alin.(7) Impozitul/taxa pe terenurile situate in extravilan- se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimat in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmatoare, inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in tabelul de mai jos din prezenta anexa:

Nr.crt.	Categoria de folosinta	Impozit 2020
1.	Teren cu constructii	32
2.	Teren arabil	52
3.	Pasune	29
4.	Faneata	29
5.	Vie pe rod,alta decat cea prevazuta la nr.crt.5.1	58
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	x
6.	Livada pe rod,alta decat cea prevazuta la nr.crt.6.1	59
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	x
7.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera,cu exceptia celui prevazut la nr.crt.7.1	17
7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	x
8.	Teren cu apa,altul decat cel cu amenajari piscicole	6
8.1	Teren cu amenajari piscicole	36
9.	Drumuri si cai ferate	x
10.	Teren neproductiv	x

*)1 mp=0,0001ha

Art.465 alin.(8) Inregistrarea in registrul agricol a datelor privind cladirile si terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum si schimbarea categoriei de folosinta se pot face numai pe baza de documente, anexate la declaratia facuta sub semnatura proprie a capului de gospodarie sau in lipsa acestuia, a unui membru major al gospodariei.



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
ORAȘUL ROZNOV

Str. Tineretului, Nr.663; Cod postal 617390
Tel: 004/0233/665471; Fax: 004/0233/665241
cod CAEN 8411; CUI: 2612901

E-mail: roznov@primariaroznov.ro ; web: www.primariaroznov.ro

Art.466 alin.(1) Impozitul pe teren este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care are in proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

Art.466 alin.(2) In cazul dobandirii unui teren in cursul anului,proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competent se afla terenul,in termen de 30 de zile de la data dobandirii,si datoreaza impozit pe teren incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

Art.466 alin.(3) In cazul in care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis in cursul unui an fiscal,impozitul este datorat de persoana care detine dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului in care se instraineaza.

Art.466 alin.(6) In cazul terenurilor la care se constata diferente intre suprafetele inscrise in actele de proprietate si situatia reala rezultata din masuratorile executate in conditiile Legii nr.7/1996,repUBLICATA,cu modificarile si completarile ulterioare,pentru determinarea sarcinii fiscale se au in vedere suprafetele care corespund situatiei reale,dovedite prin lucrari de cadastru.Datele rezultate din lucrarile de cadastru se inscriu in evidentele fiscale,in registrul agricol,precum si in cartea funciara,iar impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care se inregistreaza la organul fiscal local lucrarea respectiva,ca anexa la declaratia fiscal.

Art.466 alin.(9) Persoana care datoreaza taxa pe teren are obligatia sa depuna la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competent se afla terenul,pana la data de 25 a lunii urmatoare celei in care intra in vigoare contractul prin care se acorda dreptul de concesiune,inchiriere,administrare ori folosinta,la care anexeaza o copie a acestui contract.

Art.467 alin.(1) Impozitul/taxei pe teren se plateste anual ,in doua rate egale,pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

Art.467 alin.(2)Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de **31.martie.2020 inclusiv**, se acorda o bonificatie de **10%**.

Art.467 alin.(3) Impozitul pe teren,datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili,persoane fizice si juridice,de pana la **50 lei inclusiv**,se plateste integral pana la primul termen de plata.

Art.467 alin.(5) Taxa pe teren se plateste lunar,pana la data de 25 a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune,inchiriere,administrare ori folosinta.

CAP.IV- IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art.468 alin.(1) *Orice persoana care are in proprietate un mijloc de transport care trebuie inmatriculat/inregistrat in Romania datoreaza un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu exceptia cazurilor in care in prezenta anexa se prevede altfel.*

Art.468 alin.(3)Impozitul prevazut mai sus se plateste la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale unde persoana isi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz.



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
ORAȘUL ROZNOV

Str. Tineretului, Nr.663; Cod postal 617390
Tel: 004/0233/665471; Fax: 004/0233/665241
cod CAEN 8411; CUI: 2612901

E-mail: roznov@primariaroznov.ro ; web: www.primariaroznov.ro

Art.468 alin.(4) In cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasig financiar,pe intraga durata a acestuia,impozitul pe mijlocul de transport se datoreaza de locatar.

Art.470 alin.(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport-conform celor prevazute in prezenta anexa :

Art.470 alin.(2) In cazul oricaruia dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 de cm³ sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Nr. crt.	MIJLOACE DE TRANSPORT CU TRACTIUNE MECANICA	Anul 2020
		Lei/200CMC sau fractiune
	I.VEHICULE INMATRICULATE(lei/200cmc sau fractiune din aceasta)	
1.	Motociclete,tricicluri,cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1.600 cmc,inclusiv	8
2.	Motociclete,tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1.600cmc	9
3.	Autoturisme cucapacitatea cilindrica intre 1.601cmc si 2.000cmc inclusiv	19
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.001cmc si 2.600cmc inclusiv	75
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.601cmc si 3.000cmc inclusiv	151
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3.001cmc	303
7.	Autobuze,autocare,microbuze	25
8.	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone ,inclusiv	31
9.	Tractoare inmatriculate	19
	II.VEHICULE INREGISTRATE	
1.	Vehicule cu capacitate cilindrica	
1.1	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4.800 cmc	4
1.2	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica >4.800 cmc	6
2	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	157 lei/an

Art.470 alin.(3) In cazul mijloacelor de transport hibride ,impozitul se reduce cu 95% ,conform H.C.L.nr.24/30.04.2015.



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
ORAȘUL ROZNOV

Str. Tineretului, Nr.663; Cod postal 617390
Tel: 004/0233/665471; Fax: 004/0233/665241
cod CAEN 8411; CUI: 2612901

E-mail: roznov@primariaroznov.ro ; web: www.primariaroznov.ro

Art.470 alin.(4) In cazul unui atas,impozitul unui mijloc de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

Art.470 alin (5)

Autovehicule de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone.

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul pentru anul 2020 (în lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatic sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare

I Autovehicule cu 2 axe

1.Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	149
2.Masa de cel puțin 13tone, dar mai mică de 14 tone	149	414
3.Masa de cel puțin 14tone, dar mai mică de 15 tone	414	581
4.Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	581	1315
5.Masa de cel puțin 18 tone	581	1315

II Autovehicule cu 3 axe

1.Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	149	259
2.Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	259	532
3.Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	532	691
4.Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	691	1066
5.Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1066	1656



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
ORAȘUL ROZNOV

Str. Tineretului, Nr.663; Cod postal 617390
Tel: 004/0233/665471; Fax: 004/0233/665241
cod CAEN 8411; CUI: 2612901

E-mail: roznov@primariaroznov.ro ; web: www.primariaroznov.ro

6.Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1066	1656
7.Masa de cel puțin 26 tone	1066	1656

III Autovehicule cu 4 axe

1.Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	691	701
2.Masa de cel puțin 25tone, dar mai mică de 27tone	701	1094
3.Masa de cel puțin 27tone, dar mai mică de 29tone	1094	1737
4.Masa de cel puțin 29tone, dar mai mică de 31tone	1737	2577
5.Masa de cel puțin 31tone, dar mai mică de 32tone	1737	2577
6.Masa de cel puțin 32tone	1737	2577

Art.470 alin.(6)

Comparații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul pentru anul 2020 (in lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatic sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare

I Vehicule cu 2+1 axe

1.Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2.Masa de cel puțin 14tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3.Masa de cel puțin 16tone, dar mai mică de 18 tone	0	67
4.Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	67	154



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
ORAȘUL ROZNOV

Str. Tineretului, Nr.663; Cod postal 617390
Tel: 004/0233/665471; Fax: 004/0233/665241
cod CAEN 8411; CUI: 2612901

E-mail: roznov@primariaroznov.ro ; web: www.primariaroznov.ro

5.Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	154	360
6.Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	360	465
7.Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	465	840
8.Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	840	1473
9.Masa de cel puțin 32tone	840	1473

II Vehicule cu 2+2 axe

1.Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	144	336
2.Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	336	552
3.Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	552	811
4.Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	811	979
5.Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31tone	979	1608
6.Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1608	2231
7.Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2231	3388
8.Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2231	3388
9.Masa de cel puțin 38 tone	2231	3388

III Vehicule cu 2+3 axe

1.Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1776	2472
2.Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2472	3358
3.Masa de cel puțin 38 tone	2472	3358

IV Vehicule cu 3+2axe

1.Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1569	2179
2.Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2179	3014



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
ORAȘUL ROZNOV

Str. Tineretului, Nr.663; Cod postal 617390
Tel: 004/0233/665471; Fax: 004/0233/665241
cod CAEN 8411; CUI: 2612901

E-mail: roznov@primariaroznov.ro ; web: www.primariaroznov.ro

1.Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3014	4458
4.Masa de cel puțin 44 tone	3014	4458
V Vehicule cu 3+3axe		
1.Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	892	1079
2.Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1079	1613
1.Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1613	2567
4.Masa de cel puțin 44 tone	1613	2567

Art. 470 alin 7)

Remorci, semiremorci sau rulote

Masa totala maxima autorizata	Impozitul pentru anul 2020 (in lei/an)
1. Pina la o tona inclusiv	9
2.Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	36
3.Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	54
4. Peste 5 tone	67

Art.478 alin. (7)

Mijloace de transport pe apă

Mijloace de transport pe apă	Impozitul pentru anul 2020 (in lei/an)
1.Luntre, barci fara motor folosite pentru pescuit si uz personal.	22
2.Barci fara motor, folosite in alte scopuri.	59
3.Barci cu motor	220



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
ORAȘUL ROZNOV

Str. Tineretului, Nr.663; Cod postal 617390
Tel: 004/0233/665471; Fax: 004/0233/665241
cod CAEN 8411; CUI: 2612901

E-mail: roznov@primariaroznov.ro ; web: www.primariaroznov.ro

4.Nave de sport si agrement.	
a)ambarcatiuni de agrement , deschisa fara punte	175
b)ambarcatiuni de agrement, cu punte, fara cabine de locuit.	264
c)ambarcatiuni de agrement, cu cabine de locuit, pina la 6 locuri, inclusive.	315
d)ambarcatiuni de agrement, cu cabine de locuit, intre 7 si 13 locuri, inclusive.	437
e)ambarcatiuni de agrement, cu cabine de locuit, intre 14-40 locuri, inclusive.	699
f)ambarcatiuni de agrement, cu cabine de locuit, peste 41 de locuri	1170
g) iahturi	1170
5.Scutere de apa	220
a)pina la 500cmc , inclusive	585
b)peste 500 cmc si pina la 2000 cmc, inclusiv	951
c) peste 2000 cmc si pina la 4000 cmc, inclusiv	1462
d)peste 4000 cmc,	2240
7.Vapoare - pentru fiecare tdw sau fractiuni din acesta	190
8.Ceamuri, slepuri si barje fluvial:	
a)cu capacitate de incarcare pina la 1500tone, inclusive	190
b) cu capacitate de incarcare de peste 1500 tone si pina la 3000 tone, inclusive.	293
c) cu capacitate de incarcare de peste 3000 tone	512,54
9. Nav de pescuit, gabare, poduri bacuri plititoare, pontoane de acostare:	



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
ORAȘUL ROZNOV

Str. Tineretului, Nr.663; Cod postal 617390
Tel: 004/0233/665471; Fax: 004/0233/665241
cod CAEN 8411; CUI: 2612901

E-mail: roznov@primariaroznov.ro ; web: www.primariaroznov.ro

a) Cu lungime pîna la 10 m	263
b) cu lungime de peste 10 m	1170

În înțelesul prezentului capitol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

Art.472 alin.(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în **2(două)** rate egale, până la datele de **31.martie 2020** și **30.septembrie.2020 inclusiv**.

Art.472 alin.(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31.martie.2020 se acordă o bonificație de 10%.

Art.472 alin.(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusive, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulativ al acestora.

**CAP.V TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR,
AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR**

<i>Art.474 alin.(1)-Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu urban (pe suprafețe):</i>	Niveluri aplicabile în anul fiscal 2020 Taxa lei
a) până la 150 m.p. inclusiv	6
b) între 151 și 250 m.p. inclusiv	7
c) între 251 și 500 m.p. inclusiv	9
d) între 501 și 750 m.p. inclusiv	12
e) între 751 și 1000 m.p. inclusiv	15



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
ORAȘUL ROZNOV

Str. Tineretului, Nr.663; Cod postal 617390
Tel: 004/0233/665471; Fax: 004/0233/665241
cod CAEN 8411; CUI: 2612901

E-mail: roznov@primariaroznov.ro ; web: www.primariaroznov.ro

f) peste 1000 m.p.	15lei+0,01lei/m.p.pentru fiecare m.p. care depaseste 1000m.p.
--------------------	--

Art.474 alin.(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru mediul rural (satele Slobozia si Chintinici) este egala cu **50%** din taxa stabilita conform alin 1.

Art.474 alin.(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu **30%** din valoarea taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale.

Art.474 alin.(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primar este de **16 lei** pentru anul **2020**.

Art.474 alin.(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire-anexa este egala cu **0,5%** din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.

Art.474 alin.(6) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru orice alta constructie decat cele prevazute in alt alineat al prezentului articol este egala cu **1%** din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.

Art.474 alin.(7) Pentru taxele prevazute in prezentul articol, stabilite pe baza valorii autorizate a lucrarilor de constructie, se aplica urmatoarele reguli:

a) taxa datorata se stabileste pe baza valorii lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita avizul si se plateste inainte de emiterea avizului;

b) in termen de 15 zile de la data finalizarii lucrarilor de constructie, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expira autorizatia respectiva, persoana care a obtinut autorizatia trebuie sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor de constructie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale;

c) pâna in cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care se depune situatia finala privind valoarea lucrarilor de constructii, compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale are obligatia de a stabili taxa datorata pe baza valorii reale a lucrarilor de constructie;

d) pâna in cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale a emis valoarea stabilita pentru taxa, trebuie platita orice suma suplimentara datorata de catre persoana care a primit autorizatia sau orice suma care trebuie rambursata de autoritatea administratiei publice locale.

Art.474 alin.(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

Art.474 alin.(9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii este egala cu **0,1%** din valoarea impozabila a constructiei, stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri. In cazul desfiintarii pariale a unei constructii, taxa pentru eliberarea autorizatiei se modifica astfel incat sa reflecte portiunea din constructie care urmeaza sa fie demolata.

Art.474 alin.(10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesara studiilor geotehnice, ridicarilor topografice, exploatarilor de cariera, balastierelor, sondelor de gaze si petrol, precum si altor exploatari se calculeaza inmultind numarul de metri patrati teren afectat de foraj sau excavatie cu valoarea de **1,04 lei/2020** pentru fiecare m.p. afectat.

Art.474 alin.(12) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este egala cu **3%** din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.

Art.474 alin.(13) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere cu corturi, casute sau rulote ori camping-uri este egala cu **2%** din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
ORAȘUL ROZNOV

Str. Tineretului, Nr.663; Cod postal 617390
Tel: 004/0233/665471; Fax: 004/0233/665241
cod CAEN 8411; CUI: 2612901

E-mail: roznov@primariaroznov.ro ; web: www.primariaroznov.ro

Art.474 alin.(14) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe caile si in spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj, a firmelor si reclamelor este de **8 lei /2020** pentru fiecare m.p. de suprafata ocupata de constructie.

Art.474 alin.(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, energie termica, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu este de **14 lei / 2020** pentru fiecare racord.

Art.474alin.(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa este in suma de **9 lei /2020**.

Art.475 alin.(1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare este de **21 lei/2020**.

Art.475 alin.(2) Taxa pentru eliberarea atestatului de producator ,respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol este de **84 lei/2020**.

Art.475 alin.(3) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica *) :

Localitate	SLOBOZIA/ CHINTINICI	
	ROZNOV 2020	2020
Pana la 50 mp inclusiv	523 lei	262 lei
Intre 51 mp -100 mp inclusiv	1046 lei	523 lei
Intre 101 mp – 150 mp inclusiv	1569 lei	785 lei
Intre 151 mp – 250 mp inclusiv	2092 lei	1046 lei
Intre 251 mp - 350 mp inclusiv	2615 lei	1308 lei
Intre 351 mp – 500 mp inclusiv	3138 lei	1569 lei
Peste 500 mp	4184 lei	2092 lei

Taxa de viza anuala a autorizatiilor pentru desfasurarea activitatii de alimentatie publica aferenta anului 2020 se achita pana la data de 31 ianuarie 2020.

*)**Art.475 alin.(3)** Persoanele a caror activitate se incadreaza in grupele 561- Restaurane,563-Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932-Alte activitati recreative si distractive potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala-CAEN,actualizata prin Ordinul presedintelui Institutului National de Statistica nr.337/2007 privind actualizarea Clasificarii activitatilor din



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
ORAȘUL ROZNOV

Str. Tineretului, Nr.663; Cod postal 617390
Tel: 004/0233/665471; Fax: 004/0233/665241
cod CAEN 8411; CUI: 2612901

E-mail: roznov@primariaroznov.ro ; web: www.primariaroznov.ro

economia nationala-CAEN, datoreaza bugetului local al comunei orasului sau municipiului,dupa caz,in a carui raza administrativ-teritoriala se desfasoara activitatea,o taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica,in functie de suprafata aferenta activitatilor respective.

Art.475 alin.(5) Autorizatia privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica, in cazul in care comerciantul indeplineste conditiile prevazute de lege, se emite de catre primarul in a carui raza de competenta se afla amplasata unitatea sau standul de comercializare.

CAPITOLUL VI. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

SPECIFICATIE	NIVELURILE STABILITE	
	Cota	lei/mp sau fractiune de mp 2020
Taxa pentru servicii de reclama si publicitate Art.477 alin.(5)-Cota stabilita prin H.C.L.	3% la valoarea serviciilor de reclama si publicitate	X
Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate Art.478 alin.(2)		
a)In cazul unui afisaj situate in locul in care persoana deruleaza o activitate economica	X	33 lei
b)In cazul oricarui alt panou,afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	X	24 lei

Art.478 alin.(2) Valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza anual prin inmultirea numarului de metrii patrati sau fractiunii de metro patrat a suprafetei afisajului pentru reclama si publicitate cu sumele din tabelul de mai sus.

Art.478 alin.(4) Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate se plateste anual,in doua rate egale,pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.Taxa pentru afisajul in scop de



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
ORAȘUL ROZNOV

Str. Tineretului, Nr.663; Cod postal 617390
Tel: 004/0233/665471; Fax: 004/0233/665241
cod CAEN 8411; CUI: 2612901

E-mail: roznov@primariaroznov.ro ; web: www.primariaroznov.ro

reclama si publicitate ,datorata aceluasi buget local de catre contribuabilii,persoane fizice si juridice,de pana la 50 lei inclusive,se plateste integral pana la primul termen de plata.

CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Orice persoana care organizeaza o manifestare artistica, o competitie sportiva sau alta activitate distractiva in Romania are obligatia de a plati impozit pe spectacole, conform **art.480 alin.(1)**.

SPECIFICATIE	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2020	
	COTA	lei/mp
Art.481 alin.(2) a)Spectacol de teatru,de exemplu o piesa de teatru,balet,opera,concert filarmonic sau alta manifestare muzicala,prezentarea unui film la cinematograful,un spectacol de circ sau orice competitive sportive interna sau international;	2% asupra sumelor incasate din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor	X
b)orice alte manifestari artistice decat cele enumerate la litera a)	5% asupra sumelor incasate din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor	X

Art.481 alin.(4) Persoanele care datoreaza impozitul pe spectacole stabilit in conformitate cu prezentul articol au obligatia de:

- a) a inregistra biletele de intrare si/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale care isi exercita autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;
- b) a anunta tarifele pentru spectacol in locul unde este programat sa aiba loc spectacolul, precum si in orice alt loc in care se vând bilete de intrare si/sau abonamente;
- c) a preciza tarifele pe biletele de intrare si/sau abonamente si de a nu incasa sume care depasesc tarifele precizate pe biletele de intrare si/sau abonamente;
- d) a emite un bilet de intrare si/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;
- e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autoritatii administratiei publice locale, documentele justificative privind calculul si plata impozitului pe spectacole;
- f) a se conforma oricaror altor cerinte privind tiparirea, inregistrarea, avizarea, evidenta si inventarul biletelor de intrare si a abonamentelor, care sunt precizate in normele elaborate in comun



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
ORAȘUL ROZNOV

Str. Tineretului, Nr.663; Cod postal 617390
Tel: 004/0233/665471; Fax: 004/0233/665241
cod CAEN 8411; CUI: 2612901

E-mail: roznov@primariaroznov.ro ; web: www.primariaroznov.ro

de Ministerul Finantelor Publice si Ministerul Administratiei si Internelor, contrasemnate de Ministerul Culturii si Cultelor si Agentia Nationala pentru Sport.

Art.483 alin(1) Impozitul pe spectacole se plateste lunar pana la data de 10,inclusiv,a lunii urmatoare celei in care a avut loc spectacolul.

CAPITOLUL VIII -TAXE SPECIALE

In conformitate cu prevederile **art.484 alin.(1)** pentru functionarea unor servicii publice locale create in interesul persoanelor fizice si juridice, consiliile locale pot adopta taxe speciale.

Taxa	Anul 2020
	Lei
Taxa oficiere casatorie in zilele de sambata si duminica	105 lei
Taxa oficiere casatorie in afara serviciului de stare civila	157 lei
Taxa incuviintare incheierii casatoriei mai devreme de 10 zile	105 lei
Taxa desfacerea casatoriei, prin divort pe cale administrativa	628 lei
Taxa eliberare certificate de stare civila in regim de urgenta	10lei
Taxa identificare persoane in arhiva biroului de stare civila	10lei
Taxa rectificare acte de stare civila	10lei
Taxa schimbare nume pe cale administrativa	16 lei
Taxa pierdere / deteriorarea certificatelor de stare civila	10lei
Taxa transcriere acte de stare civila intocmite in strainatate	10lei
Taxa urgenta eliberare C.I.P. (2 ore)	5lei
Taxa urgenta inscriere resedinta (2 ore)	5lei
Taxa pentru remasurarea parcelelor de teren pentru detinatorii T.P. care au fost pusi in posesie(inclusive proprietarii de terenuri care se retrag din asociatiile agricole), la cerere lei/ha sau fractiune de ha	52 lei
Taxa pentru eliberare de copii dupa: adeverinte de proprietate, procese verbale de punere in posesie, cereri de	10 lei/1pagina



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
ORAȘUL ROZNOV

Str. Tineretului, Nr.663; Cod postal 617390
Tel: 004/0233/665471; Fax: 004/0233/665241
cod CAEN 8411; CUI: 2612901

E-mail: roznov@primariaroznov.ro ; web: www.primariaroznov.ro

reconstituire a dreptului de proprietate asupra terenurilor, fișe de proprietate, acte originale afla în arhiva primăriei	
Taxa eliberare formulare autorizatie de functionare, certificate de urbanism, autorizatie de construire	5lei
Taxa eliberare Certificat Fiscal	4lei
Taxa eliberare aviz de sapatura	26lei
Taxa speciala pentru protectie civila	10lei /an/gospodarie pers. fizice 26lei/an/persoane juridice
Taxa pentru copii xerox	1 leu/pag.
Taxa pentru sustinerea culturii, cultelor si sportului pentru p.f. autorizate si p.j.	52 lei/an
Taxa formular de orice fel	1 leu/pag.
Taxa salubritate domeniu public	35 lei/an/ persoane juridice 25 lei/an/gospodarie/ pers. fizice
Taxa colectare gunoi populatie	Hotarare separata
Taxa speciala pentru vizarea Fisei de inmatriculare/radiere auto	21 lei/persoane fizice 31lei/persoane juridice
Taxa inchiriere Incarcator frontal(ifron)	73lei/ora
Taxa eliberare acord de functionare-societati comerciale	105 lei/an
Taxa eliberare acord de functionare –P.F.A.,I.I. si I.F.	84 lei /an
Art. 486. alin.5 Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planurile cadastrale sau de pe alte asemenea planuri	33 lei

Chiriile apartamentelor proprietate de stat se actualizeaza cu rata inflatiei aferenta anului 2020.

Taxa pentru vehicule care nu se inmatriculeaza, dar se inregistreaza la Consiliul local:

- masini autopropulsate pentru lucrari, masini agricole sau forestiere, utilaje folosite in lucrari de constructii, pentru anul **2020** este de **209 lei**.
- pentru mopede, pentru anul **2020** este de **105 lei**.



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
ORAȘUL ROZNOV

Str. Tineretului, Nr.663; Cod postal 617390
Tel: 004/0233/665471; Fax: 004/0233/665241
cod CAEN 8411; CUI: 2612901

E-mail: roznov@primariaroznov.ro ; web: www.primariaroznov.ro

Taxa de inregistrare a vehiculelor cu tractiune animala pentru anul 2020 este de 33 lei.

CAPITOLUL X ALTE DISPOZITII COMUNE

Art.489 alin.(4) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv,consiliul local majoreaza impozitul pe teren cu 300%,incepand cu al treilea an,in conditiile stabilite prin hotarare a consiliului local.

Art.489 alin.(5)Pentru cladirile si terenurile neingrijite situate in intravilan, Consiliul local majoreaza cu 300% impozitul pe cladiri si impozitul pe teren.

Art.489alin.(7) Cladirile si terenurile care intra sub incidenta alin.(5) se stabilesc prin hotarare a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclaturii stradale.

Art.489 alin.(8) Hotararile consiliului local stabilite potrivit alin.(7) au caracter individual.

CAPITOLUL XI – SANCTIUNI

Conform prevederilor art.493 alin.(1) “nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage raspunderea disciplinara, contraventionala sau penala, potrivit dispozitiilor legale in vigoare”.

Art.493 alin.(2) Constituie contraventii urmatoarele fapte:

a) depunerea peste termen a declaratiilor de impunere prevazute la art.461 alin.(2),(6),(7),alin.(10) lit.c) ,alin.(12) si (13),art.466 alin.(2) ,(5),alin.(7) lit.c),alin(9) si (10),art.471 alin.(2),(4),(5) si alin.(6) lit.b) si c),art.474 alin.(7) lit.c),alin.(11),art.478 alin.(5) si art.483 alin.(2);

b) nedepunerea declaratiilor de impunere prevazute la art.461 alin.(2),(6),(7),alin.(10) lit.c),alin.(12) si (13),art.466 alin.(2)si (5)si alin.(7) lit.c),alin.(9) si (10),art.471 alin.(2),(4),(5) si (6) lit.b)si c),art.474 alin.(7) lit.c),alin.(11),art.478 alin.(5) si art.483 alin.(2).

Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice
Art. 493 Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu
alin. (3) amendă de la 73lei la 292 lei, pentru anul 2020, iar cele



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
ORAȘUL ROZNOV
Str. Tineretului, Nr.663; Cod postal 617390
Tel: 004/0233/665471; Fax: 004/0233/665241
cod CAEN 8411; CUI: 2612901

E-mail: roznov@primariaroznov.ro ; web: www.primariaroznov.ro

	de la lit.b) de la 292 lei la 728 lei pentru anul 2020.
Art. 493 alin. (4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 340 de lei la 1651 lei, pentru anul 2020.

Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor juridice	
Art.493 alin. (5)	(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv: - contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 293 lei la 1167 lei , pentru anul 2020, iar cele de la lit.b)de a 1167 lei la 2912 lei, pentru anul 2020. Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1360 lei la 6602 lei, pentru anul 2020.

Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.180/2002, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimumul amenzii.

3. TAXELE/REDEVENȚELE DE INCHIRIERE/CONCESIUNE

Preturi minime de plecare la licitație pentru anul 2019

Pentru toate contractele de închiriere/concesiune existente, taxele/redevențele pentru anul 2020 se vor majora cu rata inflației, respectiv cu 4.6 %.



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
ORAȘUL ROZNOV

Str. Tineretului, Nr.663; Cod postal 617390
Tel: 004/0233/665471; Fax: 004/0233/665241
cod CAEN 8411; CUI: 2612901

E-mail: roznov@primariaroznov.ro ; web: www.primariaroznov.ro

Pentru terenurile adiacente neocupate de cladiri si incluse in contractele de inchiriere/concesionare existente, taxele/redeventele se stabilesc la nivelul celor stabilite pentru terenurile ocupate de cladiri, in functie de specificul activitatii.

Pentru contractele de inchiriere/concesionare incheiate dupa intrarea in vigoare a prezentei hotarari taxele de pornire la licitatie sunt stabilite potrivit prezentei anexe dupa cum urmeaza:

Concesiuni

Specificul activitatii	lei/mp/an 2020							
	Zona A		Zona B		Zona C		Zona D	
	Teren	Constr	Teren	Constr	Teren	Constr	Teren	Constr
Alimentatie publica	32	53	22	37	10	18	6	10
Comert	26	47	18	32	8	16	5	9
Productie, prestari servicii	16	29	10	20	5	9	3	5
Garaje-persoane fizice	9	23	6	16	3	7	2	4

Inchirieri

Specificul activitatii	lei/mp/an 2020							
	Zona A		Zona B		Zona C		Zona D	
	Teren	Constr	Teren	Constr	Teren	Constr	Teren	Constr
Alimentatie publica	32	53	22	37	10	18	6	10
Comert	26	47	18	32	8	16	5	9
Productie, prestari servicii	16	29	10	20	5	9	3	5
Garaje-persoane fizice	9	23	6	16	3	7	2	4

Pentru beneficiarii de contracte de concesiune, ce nu desfasoara activitatea din contract sau cedeaza dreptul de folosinta, atat pentru persoane fizice cat si juridice taxa anuala sa se majoreze cu **50%**.

In cazul schimbarii destinatiei initiale a contractului, contractantul este obligat ca in termen de **30 zile** sa solicite in scris schimbarea destinatiei, neanuntarea ducand la majorarea taxei de concesiune, din oficiu, cu **30%**.

Plata taxelor se va face in maxim **90 zile** de la incheierea contractului sau pana la **31 martie** a anului curent, dupa care vor decurge penalitati conform legii.

DISPOZITII FINALE



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
ORAȘUL ROZNOV

Str. Tineretului, Nr.663; Cod postal 617390
Tel: 004/0233/665471; Fax: 004/0233/665241
cod CAEN 8411; CUI: 2612901

E-mail: roznov@primariaroznov.ro ; web: www.primariaroznov.ro

Art.1 Potrivit prevederilor art. 162 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile ulterioare, **aprobarea plafonului minim al creantelor fiscale** pentru care organul fiscal local are obligatia de a publica pe pagina de internet proprie, lista debitorilor persoane fizice si juridice, care inregistreaza obligatii fiscale restante, precum si cuantumul acestor obligatii, dupa cum urmeaza:

- **5.000 lei, inclusiv, in cazul persoanelor juridice;**
- **1.000 lei, inclusiv, in cazul persoanelor fizice.**

Art.2 In conformitate cu dispozitiile art. 46 alin. 6 din Legea 207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala , Biroul impozite si taxe, fiind un centru de imprimare masiva, va emite instiintari de plata, somatii si titluri executorii care vor fi valabile si in cazul in care nu poarta semnatura persoanelor imputernicite ale organului fiscal, potrivit legii si stampila organului emitent.

====//====

Sef serviciu,
Elena Zahariea

Consilier Juridic,
Florin Burghelea



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
ORAȘUL ROZNOV

Str. Tineretului, Nr.663; Cod postal 617390
Tel: 004/0233/665471; Fax: 004/0233/665241
cod CAEN 8411; CUI: 2612901

E-mail: roznov@primariaroznov.ro ; web: www.primariaroznov.ro

Anexa nr.2 la H.C.L.nr. 94/28.11.2019

**LISTA ACTELOR NORMATIVE
PRIN CARE AU FOST INSTITUTE IMPOZITE SI TAXE LOCALE**

Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal ;

Legea nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscal;

Decret nr.196/2017 privind promulgarea Legii pentru modificarea art.465 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal;

Ordin nr.1580/2017 pentru modificarea anexei la Ordinul ministrului transporturilor;

Legea nr.1/2017 privind eliminarea unor taxe si tarife;

Legea nr.273/2006 modificata si completata privind finanțele publice locale;

H.C.L. nr. 73/30.11.2010 privind aprobarea stabilirii impozitelor si taxelor locale pentru anul 2011;

H.C.L. nr. 31/10.03.2011 privind modificarea anexei nr.6 din HCL nr.73/30.11.2010 –plan zonare oras Roznov;

H.C.L. nr. 102/30.11.2011 privind aprobarea stabilirii impozitelor si taxelor locale pentru anul 2012;

H.C.L. nr. 79/19.12.2012 privind aprobarea stabilirii impozitelor si taxelor locale pentru anul 2013;

H.C.L. nr. 87/12.12.2013 privind aprobarea stabilirii impozitelor si taxelor locale pentru anul 2014;

H.C.L. nr. 71/27.11.2014 privind aprobarea stabilirii impozitelor si taxelor locale pentru anul 2015;

H.C.L. nr. 59/27.11.2015 privind aprobarea stabilirii impozitelor si taxelor locale pentru anul 2016;

H.C.L.nr. 77/29.11.2016 privind aprobarea stabilirii impozitelor si taxelor locale pentru anul 2017;

H.C.L. nr. 63/29.11.2017 privind aprobarea stabilirii impozitelor si taxelor locale pentru anul 2018.

H.C.L. nr. 88/29.11.2018 privind aprobarea stabilirii impozitelor si taxelor locale pentru anul 2019.

Sef serviciu ,
Elena Zahariea

Consilier Juridic,
Florin Burghilea-Handaric



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
ORAȘUL ROZNOV

Str. Tineretului, Nr.663; Cod postal 617390
Tel: 004/0233/665471; Fax: 004/0233/665241
cod CAEN 8411; CUI: 2612901

E-mail: roznov@primariaroznov.ro ; web: www.primariaroznov.ro

Anexa nr.3 la H.C.L.nr. 94 / 28.11.2019

**LISTA ACTELOR NORMATIVE
PRIN CARE S-AU ACORDAT FACILITATI FISCALE**

H.C.L.nr.67/10.12.2004 privind acordarea facilitatilor fiscale pentru anul **2004**;

H.C.L.nr.29/22.12.2005 privind acordarea facilitatilor fiscale pentru anul **2005**;

H.C.L.nr.122/2008 privind acordarea facilitatilor fiscale pentru anul **2008**;

H.C.L.nr.102/30.11.2011 privind acordarea facilitatilor fiscale pentru anul 2012

H.C.L. nr.77/29.11.2016 privind acordarea facilitatilor fiscal pentru anul 2017

L.nr.273/2006 modificata si completata privind finanțele publice locale;

L.nr.44/1994 modificata si completata privind veteranii de război, precum și unele drepturi ale invalizilor și văduvelor de război.

L.nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

Sef serviciu,

Elena Zahariea

Consilier Juridic,

Florin Burghilea-Handaric



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
ORAȘUL ROZNOV

Str. Tineretului, Nr.663; Cod postal 617390
Tel: 004/0233/665471; Fax: 004/0233/665241
cod CAEN 8411; CUI: 2612901

E-mail: roznov@primariaroznov.ro ; web: www.primariaroznov.ro

Anexa nr.4 la H.C.L.nr. 94/ 28.11.2019

ALTE TAXE LOCALE

Consiliul local poate institui taxe “pentru utilizarea temporara a locurilor publice si pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectura si arheologie” precum si “pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor si utilajelor destinate obtinerii de venituri care folosec infrastructura publica locala...precum si taxe pentru activitatile cu impact asupra mediului inconjurator” conform art.486, alin.1 si alin.2.

Art.486, alin.1 Taxa zilnica pentru utilizarea temporara a locurilor publice*) si pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale sau a monumentelor istorice**)	Niveluri ajustate pentru anul 2020
<i>*)pentru ocuparea locurilor publice,acolo unde nu se organizeaza licitatie taxa se calculeaza functie de suprafata aprobata prin HCL iar pentru ocuparea locurilor publice unde se organizeaza licitatie taxele de mai jos constituie pret de pornire pentru licitatie</i>	
1.1-pentru parcare ocazionala a vehiculelor	14 lei/zi/vehicul
1.2-pentru parcare curenta a vehiculelor	14 lei/zi/vehicul
1.3-pentru depozitarea de materiale	14 lei /mp/zi
1.4-pentru realizarea unor lucrari	14lei /mp/zi
1.5-pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comertului in pietre, targuri, oboare, in standuri situate de-a lungul drumurilor publice, in parcuri, pe trotuare sau in alte locuri stabilite prin HCL	14 lei /mp/zi
1.6-pentru accesul in parcuri, gradini zoologice, targuri, balciuri, locuri de agrement, expozitii	14/zi
1.7-pentru ocuparea terenurilor cu constructii provizorii, autorizate in conditiile legii	14 lei /mp/zi
1.8-pentru utilizarea terenurilor pentru amplasarea de panouri publicitare sau de reclama(cand nu e cazul de licitatie)	2lei /mp/zi
1.9-pentru utilizarea terenurilor afectate de lucrari, retele subterane (inchirierea se face pentru minim 3 zile indiferent de lungimea retelei)*:	x
a) pana la 20m lungime;	2lei /mp/zi
b) intre 20-300m lungime;	1lei /mp/zi
c) peste 300m lungime.	4lei /10 mp/zi
<i>*se considera ca pentru saparea 1m liniar de retea se afecteaza 1mp de teren</i>	x
1.10-pentru ocuparea locurilor publice cu mijloace de agrement, manifestari sportive, spectacole, festivaluri, circ, etc.	2 lei /mp/zi



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
ORAȘUL ROZNOV

Str. Tineretului, Nr.663; Cod postal 617390
Tel: 004/0233/665471; Fax: 004/0233/665241
cod CAEN 8411; CUI: 2612901

E-mail: roznov@primariaroznov.ro ; web: www.primariaroznov.ro

<p>Art.486, alin.2</p> <p>Taxa zilnica pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor destinate in scopul obtinerii de venit*):</p> <p><i>*)echipamente care sa nu faca parte din sfera activitatii economice pe care persoana fizica respectiva o desfasoara in mod independent sau intr-o asociatie familiala</i></p> <p>_instalatii folosite pentru obtinerea produselor alcoolice prin distilare; _instalatii folosite pentru prelucrarea lemnului puse in miscare pe cale mecanica sau electrica; _instalatii folosite pentru morarit si panificatie; _vehicule cu tractiune animala; _vehicule trase sau impinse cu mana; _orice alt echipament stabilit prin hotarare de consiliul local in conditiile acestui aliniat.</p>	<p>12 lei /zi/ echipament</p>
<p>Taxa anuala pentru fiecare din urmatoarele vehicule lente:</p> <ul style="list-style-type: none">- autocositoare;- autoexcavator;- autogreder sau autogreper;- buldozer pe pneuri;- compactor autopropulsat;- excavator cu racleti pentru sapat santuri, excavator cu rotor pentru sapat santuri sau excavator pe pneuri;- freza autopropulsata pentru canale sau pentru pamant stabilizat;-freza rutiera;- incarcator cu o cupa pe pneuri;- instalatie autopropulsata de sortare-concasare;- macara cu graifer;- macara mobila pe pneuri;-macara turn autopropulsata;- masina autopropulsata pentru oricare din urmatoarele lucrari : de terasamente, constructia si intretinerea drumurilor, decopertarea imbracamintii asfaltice la drumuri, finisarea drumurilor, forat, turnarea asfaltului, inlaturarea zapezii;- sasiu autopropulsat cu fierastru pentru taiat lemne;- tractor pe pneuri;-remorca pe pneuri;- troliu autopropulsat;-utilaj multifunctional pentru intretinerea drumurilor;-vehicul pentru taiat, macinat si compactat deseuri;	<p>36 lei /an pentru fiecare din urmatoarele vehicule lente</p>

====//====

Sef Serviciu,
Elena Zahariea

Consilier Juridic,
Florin Burghilea-Handaric



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
ORAȘUL ROZNOV

Str. Tineretului, Nr.663; Cod postal 617390
Tel: 004/0233/665471; Fax: 004/0233/665241
cod CAEN 8411; CUI: 2612901

E-mail: roznov@primariaroznov.ro ; web: www.primariaroznov.ro

Anexa nr.5 la H.C.L.nr. 94 /28.11.2019

FACILITATI FISCALE PENTRU PERSOANE FIZICE

Facilitati fiscale acordate pentru impozitul pe cladiri

A.Conform art.456 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal,se acorda scutire la plata impozitului/taxei pe cladiri datorate pentru urmatoarele cladiri:

-cladirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, muzee ori case memoriale;

-cladirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre organizatii neguvernamentale si intreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

-cladirile utilizate de organizatii nonprofit folosite exclusiv pentru activitatile fara scop lucrativ;

-cladirile restituite potrivit art.16 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru care proprietarul mentine afectiunea de interes public;

-cladirea folosita ca domiciliu, aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale caror venituri lunare sunt mai mici decat salariul minim brut pe tara ori constau in exclusivitate din indemnizatia de somaj sau ajutor social;

-cladirile retrocedate potrivit art.1 alin.(10) din ordonanta de urgenta a Guvernului nr.94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au apartinut cultelor religioase din Romania, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectiunea de interes public;

-cladirile restituite potrivit art.1 alin.(5) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au apartinut comunitatilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania, republicata, pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectiunea de interes public;

-cladirea noua cu desinatie de locuinta, realizata in conditiile Legii locuintei nr.114/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si cladirea cu desinatie de locuinta, realizata pe baza de credite, in conformitate cu Ordonanta Guvernului nr.19/1994 privind stimularea investitiilor pentru realizarea unor lucrari publice de constructii de locuinte, aprobata cu modificari si completari prin



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
ORAȘUL ROZNOV

Str. Tineretului, Nr.663; Cod postal 617390
Tel: 004/0233/665471; Fax: 004/0233/665241
cod CAEN 8411; CUI: 2612901

E-mail: roznov@primariaroznov.ro ; web: www.primariaroznov.ro

Legea nr.82/1995, cu modificarile si complatarile ulterioare. In cazul instrainarii cladirii, scutirea de impozit nu se aplica noului proprietar al acesteia;

-cladirea folosita ca domiciliu si/sau alte cladiri aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art.3 alin.(1) lit.b) si art.4 alin.(1) din Legea nr.341/2004, cu modificarile si completarile ulterioare;

-cladirile afectate de calamitati naturale, pentru o perioada de pana la 5 ani, incepand cu 1 ianuarie a anului in care s-a produs evenimentul;

Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei stabilita conform art.456 alin.(2) ,se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documente justificative.

Facilitati fiscale acordate pentru impozitul pe teren

B.Conform art.464 alin(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, se acorda scutirea plata impozitului/taxei pe teren, datorat/datorata de persoanele fizice, pentru urmatoarele terenuri;

-terenul aferent cladirilor restituite potrivit art.16 din Legea nr.10/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pe durata pentru care proprietarul mentine afectiunea de interes public;

-terenul aferent cladirilor retrocedate potrivit art.1 alin.(10) din ordonanta de urgenta a Guvernului nr.94/2000, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pe durata pentru care proprietarul mentine afectiunea de interes public;

-terenurile aflate in proprietatea persoanelor ale caror venituri lunare sunt mai mici decat salariul minim brut pe tara ori constau in exclusivitate din indemnizatia de somaj sau ajutor social;

-terenul aferent cladirilor restituite potrivit art.1 alin.(5) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.83/1999, republicata , pe durata pentru care proprietarul mentine afectiunea de interes public;

-terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre organizatii neguvernamentale si intreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

-terenurile utilizate de organizatii nonprofit folosite exclusive pentru activitatile fara scop lucrativ;

-terenurile afectate de calamitatile naturale, pentru o perioada de pana la 5 ani;



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
ORAȘUL ROZNOV

Str. Tineretului, Nr.663; Cod postal 617390
Tel: 004/0233/665471; Fax: 004/0233/665241
cod CAEN 8411; CUI: 2612901

E-mail: roznov@primariaroznov.ro ; web: www.primariaroznov.ro

-terenurile aferente cladiri de domiciliu si/sau alte terenuri aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art.3 alin.(1)lit. b si art. 4 alin.(1) din Legea nr.341/2004,cu modificarile si completarile ulterioare;

-terenurile din extravilan situate in situri arheologice inscrise in Repertoriul Arheologic National folosite pentru pasunat;

-terenurile extravilane situate in arii natural protejate supuse unor restrictii de utilizare;

-suprafetele terenurilor afectate de cercetarile arheologice,pe intreaga durata a efectuarii;

Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei ,stabilita conform art.464 alin.(3),se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative.

Proceduri si conditii de acordare a facilitatilor fiscale pentru persoanele fizice ale caror venituri lunare sunt mai mici decat salariul minim brut pe tara ori constau in exclusivitate din indemnizatie de somaj sau ajutor social

In conformitate cu dispozitiile art.456 alin.(2) lit.k) si art.464 alin.(2) lit.j) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal,Consiliul Local poate acorda scutire sau o reducere de la plata impozitului pe cladiri si /sau teren pentru o cladire sau terenul aferent,folosita ca domiciliu de persoana fizica cu venituri lunare mai mici decat salariul minim brut pe tara ori constau in exclusivitate din indemnizatia de somaj sau ajutor social.

Pentru anul 2020 se acorda scutirea de la plata impozitului pe cladirea folosita ca domiciliu si terenul aferent cladirii de domiciliu- contribuabililor persoane fizice cu venituri mai mici decat salariul minim brut pe tara garantat, precum si celor care nu au nici un venit sau veniturile acestora constau in exclusivitate din indemnizatia de somaj sau din ajutor social.

Facilitatile fiscale se acorda cu respectarea urmatoarelor criterii:

- persoanele fizice solicitante sa nu realizeze nici un venit sau veniturile sale sa provina din indemnizatia de somaj sau din ajutorul social;



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
ORAȘUL ROZNOV

Str. Tineretului, Nr.663; Cod postal 617390
Tel: 004/0233/665471; Fax: 004/0233/665241
cod CAEN 8411; CUI: 2612901

E-mail: roznov@primariaroznov.ro ; web: www.primariaroznov.ro

- totalul veniturilor lunare pe familie(pentru membrii familiei care au acelasi domiciliu cu persoana fizica solicitanta) sa fie mai mici sau egale cu salariul de baza minim brut pe tara, valabil in cursul anului 2019;

- persoanele fizice solicitante sa nu detina in proprietate alte cladiri in afara celei de domiciliu;
- persoanele fizice solicitante sa nu figureze in evidenta Biroului Taxe si Impozite cu mijloace de transport(autoturisme ,microbuze,autoutilitare,autovehicule transport marfa,tractoare);

Constituirea dosarului:

Pentru a beneficia de aceste facilitati contribuabilii trebuie sa depuna un dosar care va cuprinde:

- a) Cererea prin care solicita scutirea la plata impozitului pe cladire si pe terenul aferent intocmita de proprietar si numai pentru locuinta de domiciliu si terenul aferent acesteia;
- b) Copii de pe buletine sau carti de identitate pentru toti membrii familiei care au acelasi domiciliu;
- c) Declaratie pe proprie raspundere ca nu detine alte imobile in proprietate;
- d) Dovada veniturilor lunare pentru toti membrii familiei(adeverinta de salariu,cupon de pensie,carnet de somaj,pensie de asistenta sociala,alocatie de stat pentru copii,burse pentru elevi sau studenti);
- e) Dovada privind veniturile solicitantului eliberata de catre Administratia Finantelor Publice Piatra-Neamt;
- f) Orice alte documente considerate utile pentru solutionarea cererii;

Cererea impreuna cu documentele justificative se inregistreaza la compartimentul Registratura a Orasului Roznov.

Dosarul se verifica, se analizeaza si se intocmeste adresa de comunicare catre solicitant a modului de solutionare a cererii.

Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilita conform art.456 alin.(2), art.463 alin.(2), se aplica cu data de 1 inapune a anului urmator celui in care persoana depune documente justificative.

Sef serviciu,
Elena Zahariea

Consilier Juridic,
Florin Burghelea-Handaric



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
ORAȘUL ROZNOV

Str. Tineretului, Nr.663; Cod postal 617390
Tel: 004/0233/665471; Fax: 004/0233/665241
cod CAEN 8411; CUI: 2612901

E-mail: roznov@primariaroznov.ro ; web: www.primariaroznov.ro

Anexa nr.6 la H.C.L.nr. 94 /28.11.2019

PLANUL DE ZONARE A ORASULUI ROZNOV

Conform rangului de ierarhizare,
in functie de care se vor aplica impozitele si taxele locale

Conform prevederilor art.2,alin.2,lit.”d” si lit. “f” din L.351/2001 privind aprobarea Planului de Amenajare a Teritoriului National,localitatile sunt ierarhizate pe ranguri (rangul III, rangul V-sate componente ale comunelor si satelor apartinand municipiilor si oraselor).

- “zonele din cadrul localitatii sunt zonele stabilite de Consiliul Local, in functie de pozitia terenului fata de centrul localitatii,de retelele edilitare, precum si de alte elemente specifice fiecarei unitati administrativ-teritoriale,conform documentatiilor de amenajare a teritoriului si de urbanism, registrelor agricole,evidentelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidente agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului”.

I* Intravilan

Rang III – ROZNOV -

zona A = Blocuri (G+E) ,fostul Complex Avantul, Supercoop, SC Cazino Star, Gara CFR Roznov, , D.R.D.T Iasi, Ocolul Silvic Roznov, C.P.P.P. S A Roznov, Str.Pietei,SC Mr.Gold.

zona B = Blocurile T1,T2,T3,T4, L5,Strada Tineretului (inclusiv Vilele), SC Fibrex Nylon-, SC Comcereal, SC Vinca SRL, SC Romanel

-

zona C = strada Roznovanu (exclusive zona A), Baltagului, Bistritei, Bradului, Cimpului, Crinului, Crizantemei, Fagului, Garii, Garoafelor, Gutuiului, Lemnarului, Libertatii, Luminii, Nucului,Paltinului, Teiului, Trandafirilor, Zorilor;

-

zona D = Str. Arinilor, Bujorului, Caisului, Craitelor, Jderului, Mahnoliei, Plopilor, Rozelor, Sperantei, Viitorului;

Rang V – SLOBOZIA - zona A

Rang V – CHINTINICI - zona A = Chintinici Centru

- **zona B = Chintinici Fund**

- **zona B = Chintinici Deal**

II*) Extravilan

Rang V – zona A - toate terenurile din Roznov, Slobozia si Chintinici

Sef serviciu,

Elena Zahariea

Consilier Juridic,

Florin Burghelea-Handaric