

**ANEXA nr. 1<sup>1^B</sup>:**

(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subscrisa **SC TCE MOBILE DRYERS SRL**, CIF **26673612**, J40/9473/2018, având adresa de comunicare în: localitatea **PIATRA NEAMȚ**, str. **General Nicolae Dăscălescu nr. 287**, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul **Neamț**, codul poștal ....., e-mail **office@dryers.ro**, tel. ...., vând teren arabil situat în extravilan, în suprafață de 0.900 (ha), la prețul de **30011** (treizeci de mii unsprezece ) (lei)

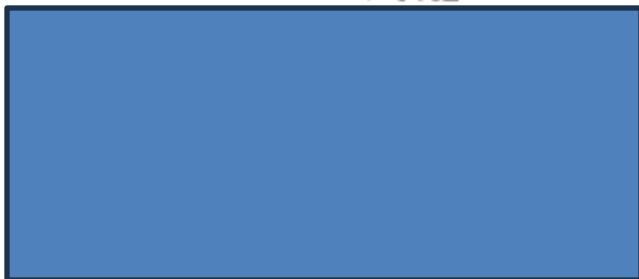
Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	ROZNOV	0.900	55481	55481	32	248/27	arabil	
Verificat primărie <sup>4)</sup>								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
**TCE MOBILE DRYERS SRL**



Data

..... 26.02.2024 .....

Judetul (*)	<b>NEAMT</b>	Registrul de evidenta	
		<b>Nr. 08 din 26.02.2024</b> (*)	
Unitatea			
administrativ-teritoriala (*)			
	<b>Or. ROZNOV</b>		

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra**  
**ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii **Ofertei de vanzare nr. 08** depuse de **TCE MOBILE DRYERS** in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

**1. Preemptori de rang I:** coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusive

1	Nume si prenume pers.fizica / pers. Juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si pers.juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu / resedinta / sediu
2	-	
3	-	
4	-	
5	-	

**2. Preemptori de rang II:** proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

1	Nume si prenume pers.fizica / pers. Juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si pers.juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu / resedinta / sediu
2	<b>SC BALKY COM SRL</b>	
3	-	
4	-	

**3. Preemptori de rang III:** proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

1	Nume si prenume pers.fizica / pers. Juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si pers.juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu / resedinta / sediu
2	NCP – 2211 ; NCP - 2212	
3	NC - 50899	
4	-	
5	-	

**4. Preemptori de rang IV:** tinerii fermieri

1	Nume si prenume pers.fizica / pers. Juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si pers.juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu / resedinta / sediu
2	-	
3	-	
4	-	
5	-	

**5. Preemptori de rang V:** Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

1	Nume si prenume pers.fizica / pers. Juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si pers.juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu / resedinta / sediu
2	-	
3	-	
4	-	

**6. Preemptori de rang VI:** persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

1	Nume si prenume pers.fizica / pers. Juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si pers.juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu / resedinta / sediu
2	-	
3	-	
4	-	

**7. Preemptori de rang VII:** statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

1	Nume si prenume pers.fizica / pers. Juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si pers.juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu / resedinta / sediu
2	-	
3	-	
4	-	

**Primar,**  
**Vasile PAVAL**

 \_\_\_\_\_

**Secretar General al orasului Roznov,**  
**Alina Diana STOIAN**

 \_\_\_\_\_



**Red:/Dac: inspector Registrul Agricol *Daniel COLOBANEA***