

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN


Subsema^{ra}tilui/Subsema^{nata}(^1), CUMPAT DUMITRU, CNP 1420813270584 , având adresa de comunicare în: Mun.Piatra Neamt, str. Obor, nr. 1, bl.01, sc.A, et.2, ap.7, județul/sectorul .Neamt, codul poștal , e-mail , tel. , vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.36 (ha), la prețul de 7500 lei (sapte mii cinci sute lei) Condiții^e de vânzare(^2) sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori ^a de folosință(^3)	Observații
	Orasu/ ^(*) Comuna/ ^(*) Județul	Suprafața (ha) ^(*)	Număr cadastral ^(**)	Număr de funciar ^(***)	Număr cartea parlu/lot ^(***)	Număr parcală ^(***)		
Se completează de către vânzător	Roznov/ Neamt	0.36	56037	56037	30	246b/5	Arabil	
Verificat primărie ^(^4)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,
CUMPAT DUMITRU
(numele și prenumele în clar)

Semnătura


L.S.
Data 07.03.2022

Județul (*)	NEAMȚ	Registrul de evidența
Unitatea	adm. instrativ-teritorială (*)	Nr. 8..... din . 9.03, 2022 (*)
Păvălăuța Oraș ROȘNOV		

**LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra
ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. ... 8... depuse de Cumpărătorul: Dumitru... în calitate de vânzător, pe baza evidentelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. **Preemptori de rang I:** coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afini până la gradul al treilea inclusive

1	Nume și prenume pers. fizică / pers. Juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și pers. juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu / resedință / sediu
2		
3		
4		
5		

2. **Preemptori de rang II:** proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, via-de-vie, hamei, irigații exclusiv privat și/sau arendasii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se afla investiții agricole pentru culturile de pomi, via-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

1	Nume și prenume pers. fizică / pers. Juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și pers. juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu / resedință / sediu
2	<u>Grupul de FIRME TCE 3 BRAZI</u>	
3		
4		

3. **Preemptori de rang III:** proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

1	Nume și prenume pers. fizică / pers. Juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și pers. juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu / resedință / sediu
2	<u>M- Oșoșvie Căsușcaști</u>	
3	<u>S- Oșoșvie Lev</u>	
4		
5		

4. **Preemptori de rang IV:** tinerii fermieri

1	Nume și prenume pers. fizică / pers. Juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și pers. juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu / resedință / sediu
2		
3		
4		
5		

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, CUMPAT MARIA, CNP 2490710270610 , având adresa de comunicare în: Mun.Piatra Neamt, str. Obor, nr. 1, bl.01, sc.A, et.2, ap.7, județul/sectorul .Neamt, codul poștal , e-mail , tel. , vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.36 (ha), la prețul de 7500 lei (sapte mii cinci sute lei) Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

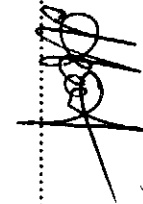
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului					Categorie de folosință ³⁾	Observații
	Orășuț/Comuna/Județul	Suprafața (ha)	Număr cadastral	Număr de funciar	Număr cartă funciar/Număr hârta/lot		
Se completează de către vânzător.	Roznov/Neamt	0.36	56034	56034	28	238b/75	Arabili
Verificat primărie ⁴⁾							

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuțernicit,
CUMPAT MARIA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



L.S.

Data 05.03.2022

Județul (*)	ROAMȚI	Registrul de evidență	
Unitatea		Nr.	g. din
adm. ins. teritorială (*)			1.03.2022. (*)
	Oras ROZNOV		

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra
ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 9..... depuse de Grupul ... Maria..... în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. **Preemptori de rang I:** coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

1	Nume și prenume pers. fizică / pers. Juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și pers. juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa reședință / sediu
2		
3		
4		
5		

2. **Preemptori de rang II:** proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendășii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se afla investiții agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

1	Nume și prenume pers. fizică / pers. Juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și pers. juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa reședință / sediu
2	<u>Grupul de FIRME TCE 3 BRARI</u>	
3		
4		

3. **Preemptori de rang III:** proprietarii și/sau arendășii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

1	Nume și prenume pers. fizică / pers. Juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și pers. juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu / reședință / sediu
2	Stefan <u>Ostapie Cornelia</u>	
3	S. Hovileanu Elena	
4		
5		

4. **Preemptori de rang IV:** tinerii fermieri

1	Nume și prenume pers. fizică / pers. Juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și pers. juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu / reședință / sediu
2		
3		
4		
5		